

Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GLX 33 CHATKA PUCHATKA

Arkusz kalkulacyjny nie uwzględnia instalacji.

Lp	Opis robót Opis elementów budynku	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa elementu	Wartość
1. Roboty ziemne					
1	Zdjęcie ziemi urodzajnej gr. 15 cm	m2	111,60		
2	Wykopy fundamentowe (ściany pionowe szerokości ław fundamentowych)	m3	39,67		
2. Fundamenty					
3	Podkład pod fundamenty gr. 10 cm (chudy beton B10)	m3	3,45		
4	Ławy fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	8,35		
5	Ławy fundamentowe, żelbetowe, beton B15, przekrój 84x40cm	m3	0,70		
6	Ściany fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	19,70		
7	Ściany fundamentowe tarasów , betonowe, beton B15	m3	5,05		
8	Podsypka gruzowa gr. 20 cm pod posadzki	m3	13,60		
9	Chudy beton B10 gr. 8 cm pod posadzki	m3	5,44		
10	Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	28,70		
11	Izolacja pozioma ścian fundamentowych (2 x papa na lepiku)	m2	21,90		
12	Stal zbrojeniowa na elementy żelbetowe (w całym budynku)	kg	1359,70		
				Suma	
3. Ściany nośne parteru					
13	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	70,82		
14	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 26x13cm	m3	0,40		

15	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 4 cm	m2	1,55		
16	Słupy murowane, cegła pełna, przekrój 25x25cm	m3	0,10		
17	Docieplenie słupa styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	0,72		
18	Belki żelbetowe, beton B15, przekrój 25x22 cm	m3	0,34		
19	Docieplenie belek styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	0,85		
20	Ściany zewnętrzne garażu z cegły "POROTHERM 25 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	20,36		
21	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 21x18cm	m3	0,11		
22	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 4 cm	m2	0,50		
23	Ściany wewnętrzne z cegły "POROTHERM 25 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	19,40		
				Suma	
	4. Kominy parteru				
24	Komin z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M 5	m3	2,13		
				Suma	
	5. Strop nad parterem				
25	Płyta stropowa gr. 12cm, beton B17, 5	m2	64,00		
26	Płyta stropowa gr. 10cm, beton B17, 5	m2	3,10		
27	Wieńce żelbetowe, beton B15, przekrój 25x77; 26x17; 30x17cm	m3	2,41		
28	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 4 cm	m2	7,24		
29	Belki żelbetowe, beton B17, 5, przekrój 25x22 cm, 25x35; 26x43; 25x22cm	m3	1,30		
30	Docieplenie belek styropianem FS15, gr. 4 cm	m2	3,00		
31	Schody płytowe, żelbetowe, beton B15, gr. 12 cm	m2	4,55		
32	Docieplenie płyty styropianem FS20, gr. 15 cm	m2	1,90		
				Suma	
	6. Ściany nośne poddasza				
33	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" kl.	m2	39,04		

	15 na zaprawie klasy M5				
34	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 26x13cm	m3	0,20		
35	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 4 cm	m2	0,75		
36	Wieniec opaskowy żelbetowy, beton B15, przekrój 26x22cm	m3	1,67		
37	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 4 cm	m2	6,70		
38	Słupki kotwiące żelbetowe, beton B15, przekrój 25x26cm	m3	0,08		
39	Docieplenie słupków kotwiących styropianem FS15, gr. 4 cm	m2	0,33		
40	Ściany wewnętrzne z cegły "POROTHERM 25 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	11,54		
41	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	4		
42	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 25 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	10,08		
43	Słupki kotwiące betonowe, beton B15, przekrój 25x25cm	m3	0,23		
				Suma	
	7. Kominy poddasza				
44	Komin z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M5	m3	2,65		
45	Komin z cegły klinkierowej kl. 20 na zaprawie klasy M5 (nad dachem)	m3	0,71		
46	Nakrywy betonowe kominów, beton B15	m3	0,19		
				Suma	
	8. Więźba				
47	Drewno konstrukcyjne więźby kl. C30	m3	7,62		
48	Konstrukcja dachu (w rozwinięciu)	m2	177,80		
				Suma	
	9. Dach				
49	Krycie dachówką	m2	177,80		
50	Folia wiatroizolacyjna	m2	177,80		
51	Rynny f 125	mb	40,00		
52	Rury spustowe f 100	mb	24,05		
53	Wyłaz dachowy o wymiarach min. 80 x 80 cm	szt	1		

54	Okna połaciowe o wymiarach ościeżnicy 78x140 cm	szt	3		
55	Okna połaciowe o wymiarach ościeżnicy 78x100 cm	szt	2		
56	Podbitka drewniana, heblowana gr. 2 cm	m2	52,90		
57	Podłoga na jętkach z desek gr. 3, 2 cm	m2	19,70		
				Suma	
10. Ściany działowe parteru					
58	Ściana gr. 12 cm z cegły ceram. pełnej kl. 10 na zaprawie klasy M2	m2	17,46		
59	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	4		
				Suma	
11. Podłoga na parterze					
60	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	68,00		
61	Wełna mineralna "STROPROCK", gr. 10 cm	m2	55,91		
62	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 6, 5 cm, zatarta na gładko	m3	3,63		
63	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 8, 0 cm, zatarta na gładko	m3	1,16		
				Suma	
12. Ściany działowe poddasza					
64	Ściana gr. 12 cm z cegły POROTHERM 11, 5 klasy 10 na zaprawie klasy M2	m2	15,61		
65	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	1		
				Suma	
13. Podłoga na poddaszu					
66	Styropian FS 20 gr. 3 cm	m2	55,07		
67	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 3, 5 cm, zatarta na gładko	m3	1,93		
				Suma	
14. Ścianki boczne lukarny					
68	Płyta gipsowo-kartonowa gr. 1, 25 cm na ruszcie drewnianym	m2	2,00		
69	Wełna mineralna gr. 12 cm	m2	2,00		

70	Płyta wiurowo-cementowa gr. 2, 0 cm na ruszcie drewnianym	m2	2,00		
71	Styropian FS20 gr. 2 cm	m2	2,00		
				Suma	
	15. Roboty wykończeniowe				
	Tynki				
72	Tynk cementowo-wapienny na ścianach od wewnątrz	m2	302,97		
73	Tynk cementowo-wapienny na sufitach	m2	68,30		
74	Tynk cementowo-wapienny na ścianach zewnętrznych	m2	34,70		
75	Tynk cienkowarstwowy na ścianach zewnętrznych	m2	34,70		
	Docieplenie ścian zewnętrznych				
76	Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem FS20, gr. 10 cm	m2	131,00		
77	Ocieplenie cokołu zewnętrznego styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	9,50		
	Sufit podwieszany + skosy poddasza				
78	Wełna szklana gr. 15 cm	m2	73,65		
79	Wełna szklana gr. 5 cm	m2	73,65		
80	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL gr. 1, 0 cm na ruszcie stalowym	m2	65,00		
	Posadzki				
81	Posadzka z płytek ceramicznych	m2	22,90		
82	Posadzka z paneli podłogowych	m2	88,10		
83	Trepy dębowe na schodach	m2	4,55		
	Taras				
84	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa	m2	3,10		
85	Docieplenie płyty styropianem FS20, gr. 12 cm	m2	3,10		
86	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 4, 5 cm, zatarta na gładko	m3	0,14		
87	Posadzka z płytek gresowych	m2	3,00		
	Balustrady				
88		mb	5,20		

	Balustrada na schodach wysokości 90 cm				
89	Balustrada na tarasie wysokości 95 cm	mb	4,90		
				Suma	
	16. Okna i drzwi				
90	Okna o wymiarach ościeżnicy 58, 0x55, 5 cm	szt	4		
91	Okna o wymiarach ościeżnicy 88, 0x85, 5 cm	szt	1		
92	Okna o wymiarach ościeżnicy 58, 0x115, 5 cm	szt	1		
93	Okna o wymiarach ościeżnicy 118, 0x115, 5 cm	szt	2		
94	Okna do otworu łukowego o wymiarach 120x120cm	szt	1		
95	Zestaw okienny do otworu o wymiarach 101x151, 5x101cm	szt	1		
96	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 88, 4x205, 8 cm	szt	3		
97	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 98, 4x205, 8 cm	szt	1		
98	Drzwi wewnętrzne łazienkowe o wymiarach ościeżnicy 88, 4x205, 8 cm	szt	3		
99	Drzwi zewnętrzne o wymiarach ościeżnicy 96, 5x209, 0 cm	szt	1		
100	Drzwi zewnętrzne o wymiarach ościeżnicy 86, 5x209, 0 cm	szt	1		
101	Drzwi zewnętrzne łukowe do otworu o wymiarach 80x207 cm	szt	1		
102	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 146, 5x212 cm	szt	1		
103	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 86, 5x212 cm	szt	2		
104	Brama garażowa, uchylna do otworu o wymiarach 240x220cm	szt	1		
105	Wyłaz strychowy o wymiarach 70x80 cm	szt	1		
106	Parapety zewnętrzne	mb	12,00		
107	Parapety wewnętrzne	mb	12,00		
				Suma	
	17. Roboty terenowe				

108	Schody zewnętrzne	m2	9,00		
109	Tarasy zewnętrzne	m2	10,42		
110	Podjazd do garażu	m2	3,05		
				Łącznie	

Firma Studio Atrium informuje, że arkusz kalkulacyjny ma jedynie charakter poglądowy i w związku z tym nie odpowiada za ewentualne pomyłki.

[zobacz projekt GLX 33 CHATKA PUCHATKA w internecie](#)

Studio Atrium

www.studioatrium.pl

43-300 Bielsko-Biała ul. Malczewskiego 1
tel. (0-33) 810 66 54, (0-33) 816 40 69, fax w. 108
Data aktualizacji: 2008-05-27