

Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GLX 16 DWOREK TADEUSZA

Arkusz kalkulacyjny nie uwzględnia instalacji.

Lp	Opis robót Opis elementów budynku	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa elementu	Wartość
1. Roboty ziemne					
1	Zdjęcie ziemi urodzajnej gr. 15 cm	m2	198,47		
2	Wykopy fundamentowe (netto - w obrysie zewnętrznym ław)	m3	58,68		
2. Fundamenty					
3	Podkład pod fundamenty gr. 10cm (chudy beton)	m3	5,10		
4	Ławy fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	10,50		
5	Ławy fundamentowe, żelbetowe, beton B15, przekrój 30x30cm	m3	0,62		
6	Ławy fundamentowe, żelbetowe, beton B15, przekrój 50x30cm	m3	0,76		
7	Ściany fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	37,36		
8	Ocieplenie ścian fundamentowych i cokołu styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	57,60		
9	Słup betonowy, beton B15, przekrój o średnicy 38cm	mb.	2,68		
10	Podsypka gruzowa gr. 20cm pod posadzki	m3	23,24		
11	Chudy beton gr. 8cm	m3	9,29		
12	Izolacja pozioma ścian fundamentowych (2xpapa na lepiku)	m2	20,10		
13	Stal zbrojeniowa na elementy żelbetowe (w całym budynku)	kg	1157,00		
				Suma	
3. Ściany nośne parteru					
14	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	92,69		
15	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x27 cm	m3	1,47		
16	Docieplenie nadproży styropianem FS 15, gr. 5cm	m2	5,90		
17	Słupy zewnętrzne f 38cm i głowice słupów o wymiarach 50x50x15cm, beton B15	m3	0,62		
18	Słup wewnętrzny betonowy o przekroju 25x25cm, beton B15	m3	0,16		
19	Ściany wewnętrzne z cegły "POROTHERM 25 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	33,87		
20	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120cm	szt	2		
21	Ściany zewnętrzne z cegły pełnej gr. 25 kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	2,53		
				Suma	
4. Kominy parteru					
22	Kominy na parterze z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M5	m3	2,27		
				Suma	

	5. Strop nad parterem				
23	Stropy gęstożebrowe "Fert-40" o rozpiętości w świetle ścian 337cm;465cm	m2	112,80		
24	Balkon wspornikowy, żelbetowy, grubość płyty 12-10 cm, beton B15	m2	4,03		
25	Wieńce żelbetowe, beton B15, przekrój 25x27cm	m3	3,90		
26	Docieplenie wieńców żelbetowych styropianem FS 15 gr. 5cm	m2	12,29		
27	Belki żelbetowe, beton B15, przekrój 25x23cm; 25x33cm; 28x34cm	m3	1,36		
28	Schody płytowe, żelbetowe, grubość płyty 15cm, beton B15	m2	3,75		
29	Płyty stropowe, żelbetowe, beton B15, gr. 10cm	m2	3,55		
				Suma	
	6. Ściany nośne poddasza				
30	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	26,10		
31	Wieniec opaskowy żelbetowy beton B15, przekrój 14x25 i 16x25 cm	m3	1,68		
32	Docieplenie wieńca styropianem FS 15, gr. 5cm	m2	6,74		
33	Słupki kotwiące żelbetowe, beton B15, przekrój 20x25cm; 25x25cm	m3	0,91		
34	Docieplenie słupków kotwiących styropianem FS 15, gr. 5cm	m2	3,65		
				Suma	
	7. Kominy poddasza				
35	Kominy na poddaszu z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M5	m3	3,86		
36	Kominy z cegły klinkierowej kl. 20 na zaprawie klasy M5 (nad dachem)	m3	0,90		
37	Nakrywy betonowe kominów, beton B15	m3	0,18		
				Suma	
	8. Więźba				
38	Drewno konstrukcyjne więźby kl. K27	m3	11,44		
39	Konstrukcja dachu (w rozwinięciu)	m2	236,80		
				Suma	
	9. Dach				
40	Krycie dachówką	m2	236,80		
41	Folia wiatroizolacyjna "BRAAS EUROFOL"	m2	236,80		
42	Rynny f125	mb	48,15		
43	Rury spustowe f100	mb	12,92		
44	Wyłaz dachowy o wymiarach klapy min. 80x80cm	szt	1		
45	Okna połaciowe o wymiarach 78x160cm	szt	4		
46	Okna połaciowe podwójne o wymiarach 2x78 x160cm	kpl	1,00		
47	Podbitka drewniana, heblowana, deski gr. 2cm	m2	38,14		
48	Podłoga drewniana na kleszczach, deski gr. 3cm	m2	40,38		
				Suma	
	10. Ściany działowe parteru				
49	Ściana z cegły "POROTHERM 11, 5 P+W" kl. 10 na zaprawie klasy M2	m2	45,97		

50	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120cm	szt	5		
				Suma	
	11. Podłoga na parterze				
51	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	116,30		
52	Styropian FS 30, gr. 10 cm	m2	115,50		
53	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 6cm, zatarta na gładko	m2	28,65		
54	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 5cm, zatarta na gładko	m2	86,50		
				Suma	
	12. Ściany działowe poddasza				
55	Ściana z cegły "POROTHERM 11, 5 P+W" kl. 10 na zaprawie klasy M2	m2	70,47		
56	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	6		
				Suma	
	13. Podłoga na poddaszu				
57	Styropian FS 30, gr. 3 cm	m2	16,47		
58	Styropian FS 30, gr. 2 cm	m2	97,88		
59	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 3, 5cm, zatarta na gładko	m3	114,35		
				Suma	
	14. Roboty wykończeniowe				
	Tynki				
60	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny na ścianach	m2	468,29		
61	Tynk wewnętrzny cementowo-wapienny na sufitach	m2	116,23		
62	Tynk cementowo-wapienny na słupie wewnętrznym	m2	2,75		
63	Tynk cienkowarstwowy na elementach wejścia do budynku	m2	8,64		
	Docieplenie ścian zewnętrznych				
64	Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem FS 15 gr. 10cm wraz z tynkiem akrylowym	m2	135,08		
65	Ocieplenie cokołu zewnętrznego styropianem FS 15 gr. 5cm wraz z tynkiem akrylowym	m2	14,64		
66	Ocieplenie stropu i belek nad wejściem oraz balkonu od spodu styropianem FS 15, gr. 2cm	m2	16,44		
	Sucha zabudowa poddasza na skosach i suficie				
67	Wetna mineralna gr. 15 cm	m2	125,17		
68	Wetna mineralna gr. 5 cm	m2	146,34		
69	Płyta gipsowo-kartonowa gr. 1, 25 cm, na ruszcie stalowym	m2	146,34		
	Posadzki				
70	Posadzka z płytek ceramicznych	m2	45,12		
71	Posadzka z parkietu	m2	184,38		
72	Trepy dębowe gr. 3cm na schodach	m2	3,75		
	Balkon				
73	Styropian FS 30, gr. 3 cm	m2	3,90		
74	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	4,03		

75	Folia budowlana	m2	4,03		
76	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 4, 0 cm, zatarta na gładko	m2	4,03		
77	Posadzka z płytek ceramicznych mrozoodpornych	m2	4,03		
	Balustrady				
78	Balustrada i pochwyt schodów na wysokości 110 cm	mb	4,58		
79	Balustrada na balkonie wysokości 110 cm	mb	5,26		
				Suma	
	15. Okna i drzwi				
80	Okna o wymiarach otworu w ścianie 65x73cm	szt	3		
81	Okna o wymiarach otworu w ścianie 100x148cm	szt	6		
82	Parapety zewnętrzne	mb	7,95		
83	Parapety wewnętrzne	mb	7,95		
84	Drzwi wewnętrzne łazienkowe o wymiarach ościeżnicy 88x205cm	szt	2		
85	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 88x205cm	szt	7		
86	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 98x205cm	szt	1		
87	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 96, 5x232cm	szt	7		
88	Drzwi balkonowe o wymiarach otworu w ścianie 200x230cm	szt	1		
89	Drzwi zewnętrzne o wymiarach ościeżnicy 106, 5x232cm	szt	1		
90	Wyłaz strychowy o wymiarach 80x80cm (schody składane)	szt	1		
				Suma	
	16. Roboty terenowe				
	Tarasy zewnętrzne				
91	Podsypka gruzowa gr. 20cm pod tarasy zewnętrzne	m3	9,20		
92	Chudy beton tarasów gr. 10cm	m3	4,60		
93	Izolacja pozioma tarasów (2xpapa na lepiku)	m2	57,14		
94	Płyta żelbetowa tarsów zbrojona konstrukcyjnie, beton B15, grubość płyt 9-8cm	m2	57,14		
95	Posadzka tarasów i schodów z płytek ceramicznych	m2	57,14		
				Łącznie	

Firma Studio Atrium informuje, że arkusz kalkulacyjny ma jedynie charakter poglądowy i w związku z tym nie odpowiada za ewentualne pomyłki.

[zobacz projekt GLX 16 DWOREK TADEUSZA w internecie](#)

Studio Atrium

www.studioatrium.pl

43-300 Bielsko-Biała ul. Malczewskiego 1
tel. (0-33) 810 66 54, (0-33) 816 40 69, fax w. 108

Data aktualizacji: 2008-05-27

Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GLX 16 DWOREK TADEUSZA