

## Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GLX 11 KRUSZEK

Arkusz kalkulacyjny nie uwzględnia instalacji.

Lp	Opis robót Opis elementów budynku	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa elementu	Wartość
<b>1. Roboty ziemne</b>					
1	Zdjęcie ziemi urodzajnej gr. 15 cm	m2	69,90		
2	Wykopy fundamentowe (wykopy pionowe wysokości 1, 15m o szerokości ław fundamentowych)	m3	26,00		
<b>2. Fundamenty</b>					
3	Podkład pod fundamenty gr. 10 cm (chudy beton B10)	m3	2,26		
4	Ławy fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	5,16		
5	Ściany fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	19,05		
6	Podsypka gruzowa gr. 20 cm pod posadzki	m3	8,22		
7	Chudy beton B10 gr. 8 cm pod posadzki	m3	3,29		
8	Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	28,44		
9	Izolacja pozioma ścian fundamentowych (2 x papa na lepiku)	m2	15,51		
10	Stal zbrojeniowa na elementy żelbetowe ( w całym budynku)	kg	639,00		
				<b>Suma</b>	
<b>3. Ściany nośne parteru</b>					
11	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" klasy 15 na zaprawie klasy M5	m2	69,70		
12	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x21 cm, 30x21 cm, 25x25 cm	m3	0,83		
13	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	2,75		
14	Ściany wewnętrzne z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie klasy M5	m2	6,10		
15	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	2		
				<b>Suma</b>	
<b>4. Kominy parteru</b>					
16	Komin z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie klasy M 5	m3	2,18		
				<b>Suma</b>	
<b>5. Strop nad parterem</b>					
17	Strop gęstożebrowy FERT-40 o rozpiętości 422, 5; 242, 5 cm	m2	29,45		
18	Płyta żelbetowa, beton B15, gr. 12 cm	m2	6,89		
19	Płyta żelbetowa, wspornikowa, beton B15, gr. 12 - 10 cm	m2	3,29		
20	Wieńce żelbetowe, beton B15, przekrój 25x27 cm	m3	1,94		
21	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	7,00		

22	Belki żelbetowe, beton B15, przekrój 25x23 cm, 25x33 cm, 30x33 cm	m3	0,68		
23	Schody płytowe, żelbetowe, beton B15, gr. 12 cm	m2	5,22		
				<b>Suma</b>	
<b>6. Ściany nośne poddasza</b>					
24	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" klasy 15 na zaprawie klasy M5	m2	24,45		
25	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x17 cm, 25x22 cm	m3	0,23		
26	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	0,90		
27	Wieńce opaskowe żelbetowe, beton B15, przekrój 25x20 cm	m3	1,04		
28	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	4,26		
29	Słupki kotwiące żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25 cm	m3	0,10		
30	Docieplenie słupków kotwiących styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	0,37		
				<b>Suma</b>	
<b>7. Kominy poddasza</b>					
31	Komin z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie klasy M5	m3	2,11		
32	Komin z cegły klinkierowej klasy 20 na zaprawie klasy M5 ( nad dachem)	m3	0,75		
33	Nakrywy betonowe kominów, beton B15	m3	0,13		
				<b>Suma</b>	
<b>8. Wieżba</b>					
34	Drewno konstrukcyjne więźby klasy C30	m3	4,37		
35	Konstrukcja dachu ( w rozwinięciu)	m2	109,20		
				<b>Suma</b>	
<b>9. Dach</b>					
36	Krycie dachówką	m2	109,20		
37	Folia wiatroizolacyjna	m2	109,20		
38	Rynny f 100	mb	20,65		
39	Rury spustowe f 70	mb	13,50		
40	Wyłaz dachowy o wymiarach min. 80 x 80 cm	szt	1		
41	Okna połaciowe o wymiarach ościeżnicy 78x118 cm	szt	2		
42	Podbitka drewniana, heblowana gr. 2 cm	m2	28,80		
				<b>Suma</b>	
<b>10. Ściany działowe parteru</b>					
43	Ściany z pustaków MAX klasy 10 na zaprawie klasy M2	m2	11,90		
44	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	1		
				<b>Suma</b>	
<b>11. Podłoga na parterze</b>					
45	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	41,10		
46	Styropian FS 30, gr. 10 cm	m2	41,92		
47	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 6, 5 cm, zatarta na gładko	m3	2,72		
				<b>Suma</b>	

	<b>12. Ściany działowe poddasza</b>				
48	Ściany z pustaków MAX klasy 10 na zaprawie klasy M2	m2	23,65		
49	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	3		
				<b>Suma</b>	
	<b>13. Podłoga na poddaszu</b>				
50	Styropian FS 30 gr. 2 cm	m2	32,81		
51	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 3, 5 cm, zatarta na gładko	m3	1,15		
				<b>Suma</b>	
	<b>14. Roboty wykończeniowe</b>				
	Tynki				
52	Tynk cementowo-wapienny na ścianach od wewnątrz	m2	203,95		
53	Tynk cementowo-wapienny na sufitach	m2	41,35		
54	Deski elewacyjne gr. 2, 5 cm	m2	25,35		
	Docieplenie ścian zewnętrznych				
55	Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem FS 20, gr. 10cm	m2	90,00		
56	Ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną, gr. 10 cm	m2	25,35		
57	Ocieplenie cokołu zewnętrznego styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	9,16		
	Sufit podwieszany + skosy poddasza				
58	Wełna mineralna gr. 15 cm	m2	59,75		
59	Wełna mineralna gr. 5 cm	m2	47,25		
60	Płyta gipsowo-kartonowe na ruszcie drewnianym gr. 1, 25 cm	m2	47,25		
	Posadzki				
61	Posadzka z płytek ceramicznych	m2	24,10		
62	Posadzka z parkietu	m2	50,63		
63	Trepy dębowe na schodach	m2	5,22		
64	Balkon				
65	Styropian FS 30 gr. 2 cm	m2	2,84		
66	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	3,29		
67	Styropian FS 30 gr. 3 cm	m2	3,29		
68	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 4, 5 cm, zatarta na gładko	m3	0,15		
69	Posadzka z płytek ceramicznych	m2	2,84		
	Balustrady				
70	Balustrada na schodach wysokości 90 cm	mb	8,80		
71	Balustrada na balkonie wysokości 90 cm	mb	4,75		
				<b>Suma</b>	
	<b>15. Okna i drzwi</b>				
72	Okno do otworu o wymiarach 60x60 cm	szt	3		
73	Okiennica drewniana składana, lewa na okno o wymiarach 60x60 cm	szt	1		
74	Okiennica drewniana składana, prawa na okno o wymiarach 60x60 cm	szt	1		
75		szt	1		

	Okiennica drewniana pojedyncza, obustronna na okno o wymiarach 60x60 cm				
76	Okno do otworu o wymiarach 90x130 cm	szt	2		
77	Okno do otworu o wymiarach 100x130 cm	szt	3		
78	Okiennica drewniana pojedyncza, obustronna na okno o wymiarach 100x130 cm	szt	3		
79	Drzwi wewnętrzne pokojowe do otworu o wymiarach 90x210 cm	szt	2		
80	Drzwi wewnętrzne pokojowe do otworu o wymiarach 167x210 cm	szt	1		
81	Drzwi wewnętrzne łazienkowe do otworu o wymiarach 90x210 cm	szt	2		
82	Drzwi wewnętrzne łazienkowe do otworu o wymiarach 90x195 cm	szt	1		
83	Drzwi zewnętrzne do otworu o wymiarach 180x220 cm	szt	1		
84	Drzwi balkonowe do otworu o wymiarach 100x220 cm	szt	1		
85	Okiennica drewniana pojedyncza, obustronna na drzwi o wymiarach 100x220 cm	szt	1		
86	Drzwi balkonowe do otworu o wymiarach 140x220 cm	szt	1		
87	Wyłaz strychowy o wymiarach 80x80 cm	szt	1		
88	Parapety zewnętrzne	mb	7,40		
89	Parapety wewnętrzne	mb	7,40		
				<b>Suma</b>	
	<b>16. Roboty terenowe</b>				
90	Schody zewnętrzne	m2	6,24		
91	Tarasy zewnętrzne	m2	6,72		
92	Blok betonowy, beton B15	m3	0,32		
				<b>Łącznie</b>	

Firma Studio Atrium informuje, że arkusz kalkulacyjny ma jedynie charakter poglądowy i w związku z tym nie odpowiada za ewentualne pomyłki.

[zobacz projekt GLX 11 KRUSZEK w internecie](#)

**Studio Atrium**

[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

43-300 Bielsko-Biała ul. Malczewskiego 1  
tel. (0-33) 810 66 54, (0-33) 816 40 69, fax w. 108

Data aktualizacji: 2008-05-27